



## AGJENCIA PËR PARANDALIMIN E KORRUPSIONIT

AGENCIJA ZA SPRJECAVANJE KORUPCIJE / AGENCY FOR PREVENTION OF CORRUPTION

Data e dorëzimit: 18.12.2025

## Regjistër për deklarimin e pasurisë

## DEKLARIMI PAS MBARIMIT APO SHKARKIMIT NGA FUNKSIONI

## TË DHËNAT PERSONALE TË DEKLARUESIT

Emri	Xhenet	Mbiemri	Syka Kelmendi
Funksioni	Drejtor i Drejtorisë Komunale		
Emri i institucionit	Komuna e Pejës		
Adresa e institucionit	Pejë		
Njësia organizative	Drejtoria për Kultur, Rini dhe Sport	Data e emërimit	19.06.2020

## TË DHËNAT E ZYRTARIT TË LARTË PUBLIK

Nr.	Emri i institucionit	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Funksioni	Data e emërimit
1	Komuna e Pejës	Pejë	Drejtoria për Kultur, Rini dhe Sport	Drejtor i Drejtorisë Komunale	19.06.2020

## FUNKSIONET OSE AKTIVITETET E TJERA QË I KRYEN ZYRTARI I LARTË PUBLIK, KRAHAS FUNKSIONIT ZYRTAR

Nr.	Lloji i institucionit	Emri i institucionit	Qyteti	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Niveli i pozitës	Funksioni	Data e emërimit	Data e përfundimit
Nuk ka të dhëna									

## PASURITË E PALUAJTSHME

Nr.	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Banesë	72.00 m2	E blerë	Me pune familjare	2014	85,000.00 €	Përbashkët
2	Banesë	93.00 m2	E blerë	Me pune familjare dhe kursime	2012	60,000.00 €	Përbashkët
3	Depo	4.00 m2	E blerë	Me pune familjare	2012	2,500.00 €	Përbashkët
4	Shitore-Dyçan	18.00 m2	E blerë	Me pune familjare	2019	270,000.00 €	Përbashkët
5	Hotel	256.00 m2	E blerë	Me pune familjare	2001	2,000,000.00 €	Përbashkët
6	Objekte Të Tjera	14.21 ari	E blerë	Me pune familjare	2007	3,000,000.00 €	Përbashkët

**PASURITË E LUAJTSHME, MBI TREMIJË ( 3,000.00) EURO**

Nr.	Lloji i pasurisë	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Pjesë të veqanta	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Veture(Volkswagen)	E blerë	Me pune familjare	Jo	2018	10,000.00 €	Bashkëshortit/ës
2	Veture(Toyota)	E blerë	Me pune familjare	Jo	2019	10,000.00 €	Bashkëshortit/ës
3	Të tjera(Stoli ari)	E dhuruar	Dhurata nga familja	Jo	2012	10,000.00 €	Deklaruesit
4	Veture(BMW)	E blerë	Te hyrat dhe kursimet e familjes	Jo	2024	30,000.00 €	Bashkëshortit/ës

**ZOTËRIMI I AKSIONEVE NË SHOQËRI TREGTARE**

Nr.	Lloji i shoqërisë tregtare	Emri i shoqërisë tregtare	Përqindja e aksioneve	Vlera në Euro	Data e regjistrimit	Data e përfitimit të aksioneve	Aksionet e
1	Bashkëpronar	Viva Fresh Store	33.30%	1,200,000.00 €	01.10.2013	01.10.2013	Bashkëshortit/ës
2	Bashkëpronar	D.P.Z.Nani-K	100.00%	250,000.00 €	01.03.2014	24.04.2014	Bashkëshortit/ës

**POSEDIMI I LETRAVE ME VLERË**

Nr.	Letra me vlerë	Vlera e letrës /€	Burimi	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna					

**POSEDIMI I KRIPTOVALUTËS**

Nr.	Emri i kriptovalutës	Vlera e tanishme /€	Vlera e blerjes €	Sasia	Prejardhja	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna							

**PARA TË GATSHME NË LLOGARI RRJEDHËSE, NË DEPOZITA DHE NË HUADHËNIE NË EURO OSE NË VALUTA TJERA TË HUAJA**

Nr.	Lloji i të hyrave	Emri i institucionit	Vendi	Vlera/Çmimi	Prejardhja	Lloji i llogarisë	Pronësia e
1	Bank	NLB Banka	Kosovë	10,740.51 Euro	Paga mujore	Depozita/kursime	Deklaruesit
2	Bank	NLB Banka	Kosovë	30,817.62 Euro	Paga mujore	Depozita/kursime	Deklaruesit

**TË DREJTAT DHE DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIK DHE FIZIK**

Nr.	Kreditor (E Drejta)	Debitor (Detyrim)	Qëllimi i detyrimit financiar	Data e fillimit	Data e mbarimit	Kohëzgjatja (muaj)	Vlera Fillestare	Vlera e mbetur (aktuale)	Shuma totale e kredisë	Detyrimet e
1		Kreditimi Rural i Kosovës	Blerje personale (me 31 dhjetor kam perfunduar detyrimin financiar	15.01.2024	20.12.2024	12	3,000.00 €	288.00 €	3,000.00 €	Deklaruesit

### DONACIONET NË PARTI POLITIKE

Lloji Donacionit	Parti politike	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna						

### DONACIONET DHE SHPENZIMET

Lloji Donacionit	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna					

### TË ARDHURAT VJETORE PERSONALE DHE FAMILJARE

Pronësia e	Lloji i të hyrave	Burimi	Vendi	Banka	Shuma /€	Teksti nese nuk ka
Deklaruesit	Meditje – udhëtim zyrtar jasht vendit	Komuna e Pejës	Italy	NLB Banka	1,013.00 €	
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	Komuna e Pejës	Kosovë	NLB Banka	1,100.55 €	
Bashkëshortit/ës	Nga qeraja	Viva fresh store	Kosovë	NLB Banka	39,600.00 €	

### TË DHËNA TË TJERA

***** *****
----------------